



## TRANSPORDIAMET

Saue Vallavalitsus  
info@sauevald.ee  
Kütise tn 8  
76505, Harju maakond, Saue vald,  
Saue linn

Teie 12.12.2025

Meie 22.12.2025 nr 7.1-1/25/8175-7

### Saue vallas Sõeru tee ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Saue vallas Vanamõisa külas kohaliku 7270680 Sõeru tee sõidu- ja kõnnitee ehitusloa eelnõu (menetlus nr 391113, EHR kood nr 221484871).

Sõeru tee ristub riigiteega 11185 Hüüru-Alliku-Saue tee km 5,21 ja asub osaliselt riigitee kaitsevööndis.

Ehitusloa aluseks on „Sõeru tee sõidu- ja kõnnitee põhiprojekt“ (projekteerija Partner Insenerid OÜ, töö nr P7-25).

Märgime, et Transpordiamet ja huvitatud isik Saue Vallavalitsus on 22.12.2025 sõlminud ristumiskoha ehitamise lepingu nr 7.1-1/25/21208-1. Kahepoolsest allkirjastatud leping annab huvitatud isikule õiguse ehitustöödeks riigitee alusel maal lepingus toodud tingimustel.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku tee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega **haldusaktile**: ristumiskoht peab olema välja ehitatud ja Transpordiametile üle antud vastavalt lepingus toodule enne Sõeru tee vastuvõtmist ja kasutamise alustamist.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Vastavalt sõlmitud lepingule tuleb huvitatud isikul ehitise ehitamiseks koostada liikluskorralduse skeem (vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“) ning

esitada see enne ehitustööde algust kooskõlastamiseks Transpordiametile ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)) koos infoga tööde teostamise ajavahemiku kohta. Töödega võib alustada siis, kui liikluskorralduse skeem on saanud kooskõlastuse ja esitatud on ehitamise alustamise teatis.

4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joonsaar

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Merike Joonsaar

58627078, [Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee](mailto:Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee)